



Генеральный директор ОАО "НПО ЖКХ"

руководитель организации

А.В. Кокорин

(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

**Открытое акционерное общество "Ногинское
производственно-техническое объединение жилищно-
коммунального хозяйства"**
(указывается полное наименование организации)
ОТЧЕТ
**об использовании инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством
цены (тарифы) в сфере теплоснабжения за 2019 год**

за _____ 2019 _____ г.

" 20 " _____ марта _____ 2 020 г.
(дата составления)

в Комитет по ценам и тарифам Московской области

(указывается полное наименование органа государственного контроля (надзора))

Наименование, реквизиты решения об установлении цен (тарифов)¹

Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №369-РФ от 19.12.2018

Наименование, дата утверждения инвестиционной программы, сведения о внесении изменений и внесенных изменениях в инвестиционную

Инвестиционная программа по теплоснабжению на 2015-2019 гг. ОАО "НПО ЖКХ" по г. Ногинск, г.п. Обухово (Распоряжение Министерства
программу ЖКХ МО от 29.09.2017 №347-РВ)

Таблица 1

[illegible]

Устройство теплотрассы от котельных Климова- 0, Климова-2 до теплотрассы кот. Заречье и объединение система теплоснабжения котельных Климова- 0, Климова-2 с устройством ЦТП в здании кот. Климова- 0	2015-2018 (недовыпол н. 2016 г. перенос на 2019 г)	2019			41 109,1	18 564,6	18 564,6	18 564,6	18 564,6	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от опуска в землю у склада №1 ОАО "Атлант- Металлопласт" до ТК- 10 у Горьковского шоссе, котельная №1 Обухово	2015	2015	2015	100	11 237,4					
реконструкция теплотрассы от ЦТП- 1 до ж.д. №1 ул. 28 июня ЦТП-1 Заречье	2016 (недовып. 20 16 г. перенес. на 2017 г)	2017	2017	100	2 962,2					
Устройство теплотрассы от участка ТК-28 в сторону ул. Текстилей 46, кот. №5 до ТК-4 кот. Глуховская больница (с закрытием кот. Глуховская больница)	2016	2016	2016	100	4 037,0					

реконструкция теплотрассы от котельной до ТК-2 котельная №4 Обухово	2016 (невыполн.2 016 г.перенесен о на 2019г.)	2019		0	4 695,1	4 695,1	4 695,1	4 695,1	4 695,1	4 695,1	4 695,1	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-35 до ТК-43 по ул. 3-го Интернационала котельная №2 Обухово	2016 (невыполн.2 016 г.перенесен о на 2019г.)	2019		0	7 436,2	6 578,9	6 578,9	6 578,9	6 578,9	6 578,9	6 578,9	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-4 до ж.д.№85и по ул. Октябрьская котельная Октябрьская	2016 (невыполн.2 016 г.перенесен о на 2019г.)	2019		0	2 457,6	2 457,6	2 457,6	2 457,6	2 457,6	2 457,6	2 457,6	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-1 до ТК-3 котельная ЦРБ	2016 (невыполн.2 016 г.перенесен о на 2019г.)	2019		0	1 216,5	1 216,5	1 216,5	1 216,5	1 216,5	1 216,5	1 216,5	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ЦТП до ТК-3 ЦТП Рогожская 26	2016 (невыполн.2 016 г.перенесен о на 2019г.)	2019		0	793,8	793,8	793,8	793,8	793,8	793,8	793,8	ср-ва прошлых периодов
Реконструкция котельной ННФ	2017-2018	2018	2019	60	33 335,7							
Реконструкция кот. №2 Обухово	2018	2018		0	38 150,3							
Реконструкция теплотрассы от ТК-1 до ТК-3 ЦТП 1 кот. Полигон	2018	2018			2 683,2							

реконструкция теплотрассы от ТК-13 до ж.д. №17 по ул. Патриаршая, котельная Советская, 39а	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			1 645,4	1 645,4	1 645,4	1 645,4	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-1 до ТК-12 и д.сада №4 и школы №1 котельная Тихая	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			1 893,6	1 893,6	1 893,6	1 893,6	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-1 до ж.д. №75 ЦПП-1 котельная Полигон	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			2 420,7	2 420,7	2 420,7	2 420,7	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-5 до ж.д. №21 по ул. Климова котельная ННФ	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			2 528,9	2 528,9	2 528,9	2 528,9	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от котельной до ж.д. №6 по ул. Ревсобраний, котельная Ревсобраний-2а	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			1 647,8	1 647,8	1 647,8	1 647,8	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-5 до ж.д. №6,8,10,12,14 по 3-му Текстильному перулку и ж.д. №1,3 по Больничному проезду, котельная Инициативная	2017 г. (невыполн.2 017 г. перенесен о на 2019 г.)	2019			1 576,5	1 576,5	1 576,5	1 576,5	ср-ва прошлых периодов

реконструкция теплотрассы от ЦТП-1 до ТК у гостиницы котельная Полигон	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				2 135,6	2 135,6	2 135,6	2 135,6	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-3 до ж.д.№5 по ул. 28 июня ЦТП-1 Заречье	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				1 966,1	1 966,1	1 966,1	1 966,1	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ж.д.№12 до д.с.№69 по ул. Декабристов	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				2 251,1	2 251,1	2 251,1	2 251,1	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ТК-4 до ТК-5 по ул. Декабристов, кот. Заречье	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				7 679,9	7 679,9	7 679,9	7 679,9	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ж.д.№85 до ж.д.№85ж по ул. Октябрьская	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				1 760,9	1 760,9	1 760,9	1 760,9	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от ж.д.№6 до ТК-35а по ул. Декабристов кот. Заречье	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				2 288,0	2 288,0	2 288,0	2 288,0	ср-ва прошлых периодов
реконструкция теплотрассы от котельной до ТК-1 кот. Московская	2017 г. 017 (невыполн.2 г.перенесен о на 2019 г.)	2019				1 436,5	1 436,5	1 436,5	1 436,5	ср-ва прошлых периодов

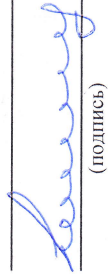
[illegible]

Таблица 2

№ №	Источник финансирования	Объем финансирования (отчетный год/квартал), тыс. руб. без НДС		Отклонения ²		Причины отклонений
		План ³	Факт ²	тыс. руб. без НДС	%	
	I	2	3	4	5	6
	ВСЕГО,	68 833,0	0,0	68 833,0	100,0	
A	Собственные средства, в т.ч.:	68 833,0	0,0	68 833,0	100,0	
A.1	Чистая прибыль, в т.ч.:					
A.1.1	прибыль по каждому регулируемому виду деятельности, в т.ч.:					
A.1.1.1	прибыль, направляемая на инвестиции, в т.ч.:					
A.1.1.1.1	за счет платы за технологическое присоединение					
A.2	Амортизационные отчисления					
A.3	Прочие собственные средства	68 833,0	0,0	68 833,0	100,0	
A.3.1	Наименование источника	68 833,0	0,0	68 833,0	100,0	
...						
Б	Привлеченные средства, в т.ч.:					
Б.1	Кредиты					
Б.2	Займы					
Б.3	Прочие привлеченные средства					
Б.3.1	Наименование источника					
...						
В	Бюджетное финансирование					
Г	Прочие источники финансирования, в т.ч.:					
Г.1	Лизинг					
	Справочно:					
Д	Доход на инвестированный капитал ⁵					
Е	Возврат инвестированного капитала ⁵					

Генеральный директор ОАО "НПО ЖКХ"

руководитель организации



А.В. Кокорин

(подпись)



**Открытое акционерное общество "Ногинское
производственно-техническое объединение жилищно-
коммунального хозяйства"**
(указывается полное наименование организации)
ОТЧЕТ
**об использовании инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством
цены (тарифы) в сфере теплоснабжения за 2019 год**

за _____ 2019 _____ г.

" 20 " _____ марта 2 020 _____ г.
(дата составления)

в _____
(указывается полное наименование органа государственного контроля (надзора))

Наименование, реквизиты решения об установлении цен (тарифов)¹ _____
Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №369-Р от 19.12.2018

Наименование, дата утверждения инвестиционной программы, сведения о внесении изменений и внесенных изменениях в инвестиционную программу (с.п. Степановское, с.п. Буньковское, г.п.им. Воровского) на 2015-2019 гг. (Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 29.09.2017 №348-РВ)

№	Наименование инвестиционного проекта/мероприятия, предусмотренного инвестиционной программой	Период реализации согласно инвестиционной программе, годы	Срок ввода в эксплуатацию/выполнения мероприятия, год		Стадия выполнения, %	Стоимостная оценка инвестиций, тыс. руб. без НДС						Отклонения ²				Причины отклонений
			план	факт		полная стоимость ³	остаток ⁴ на начало отчетного года	финансирование в отчетном периоде (год I - IV кв.)		осталось профинансировать по результатам отчетного периода ⁴	тыс. руб. без НДС	из них за счет:				
								план ³	факт ⁴			уточнения по стоимости по результатам утвержденной проектно-сметной документации	уточнения по стоимости по результатам конкурсов, заключенных договоров (закупочных процедур)	прочее (указать)		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	ВСЕГО,					52 615,0	10 202,9	9410,4	5896,95		3513,45					
1	Модернизация котельной Новостройка	2015-2019	2015	2015 (в 2016 году было закрытие некоторых актов вып.работ)	100%	3 746,1										
2	Техническое перевооружение котельной Новые дома	2015-2019	2019	2018	100%	12 907,0	0,0	4768,75	0	0	4768,75			объект передан в эксплуатацию в другую организацию		капловложения в тарифе
3	Модернизация котельной Воровского	2015-2019	2019	2019	30%	24 956,0	10 202,9	1119,75	5896,95	-4777,2	-4777,2			проводится реконструкция		капловложения в тарифе
4	Строительство газовой котельной Фрязево мощностью 1,269 МВт в п. Фрязево	2015-2019	2019	2019	30%	14 752,0	3 521,9	3521,9	0	0	3521,9			объект передан в эксплуатацию в другую организацию		заемные средства

Таблица 2

№ №	Источник финансирования	Объем финансирования (отчетный год/квартал), тыс. руб. без НДС		Отклонения ²		Причины отклонений
		План ³	Факт ²	тыс. руб. без НДС	%	
	1	2	3	4	5	6
	ВСЕГО,	9 410,4	5 897,0	3 513,5	37,3	
A	Собственные средства, в т.ч.:	5 888,5	5 897,0	-8,4	-0,1	
A.1	Чистая прибыль, в т.ч.:					
A.1.1	прибыль по каждому регулируемому виду деятельности, в т.ч.:					
A.1.1.1	прибыль, направляемая на инвестиции, в т.ч.:					
A.1.1.1.1	за счет платы за технологическое присоединение	5 888,5	5 897,0	-8,4	-0,1	
A.2	Амортизационные отчисления					
A.3	Прочие собственные средства					
A.3.1	Наименование источника					
...						
Б	Привлеченные средства, в т.ч.:	3 521,9	0,0	3 521,9	100,0	
Б.1	Кредиты	3 521,9	0,0	3 521,9	100,0	
Б.2	Займы					
Б.3	Прочие привлеченные средства					
Б.3.1	Наименование источника					
...						
В	Бюджетное финансирование					
Г	Прочие источники финансирования, в т.ч.:					
Г.1	Лизинг					
	Справочно:					
Д	Доход на инвестированный капитал ⁵					
Е	Возврат инвестированного капитала ⁵					

объекты теплоснабжения с.п.
 Степановское (котельная
 Новые дома, котельная
 Фрязево) с 01.05.2018
 переданы в эксплуатацию в
 другую организацию.
 Мероприятия по данным
 объектам не были исключены
 из Инвестиционной программы
 ОАО "НПТО ЖКХ", поскольку
 в 2018 году еще проводились
 мероприятия по пуско-наладке,
 подключению газа, вводу в
 эксплуатацию.